



দাতা :-

১। শ্রীমত্যা কল্যানী দাস

স্বামী - স্বর্গীয় প্রভাংশু ভূষণ দাস  
জাতি - হিন্দু (ভারতীয় নাগরিক)  
পেশা - গৃহকার্যাদি, সাং - পদুমবসান,  
পোঃ ও থানা ও পৌরসভা - তমলুক,  
ওয়ার্ড নং হাল ৫, জেলা- পূর্ব মেদিনীপুর।

২। শ্রীমতী দেবশ্রী দাস

স্বামী - শ্রী অমিত কুমার দাস  
পিতা - স্বর্গীয় প্রভাংশু ভূষণ দাস  
জাতি - হিন্দু (ভারতীয় নাগরিক)  
পেশা - গৃহকার্যাদি, সাং - রঞ্জিবসান,  
পোঃ ও থানা - মহিষাদল,  
জেলা- পূর্ব মেদিনীপুর।

১৯৪৮ (১৯৪৮) ১৯৪৮  
দেবশ্রী দাস

কস্য রায়ত স্থিতিবান স্বত্ব বিশিষ্ট গৃহাদি সহ বাস্তু ভূমির দানপত্র মিদং কার্যধাণাগে -

১। জেলা পূর্ব মেদিনীপুর থানা ও অতিরিক্ত জেলা সাব-রেজিষ্ট্রী অফিস তমলুক ও তমলুক মিউনিসিপ্যালিটির এলাকাধীন ৫ নং ওয়ার্ড ভুক্ত, পদুমবসান মৌজা, জে. এল. নং ১৪৪, পশ্চিম মবঙ্গ সরকার অধীনে রায়ত স্থিতিবান স্বত্ব বিশিষ্ট আর. এস. ৩৬৬ ও ১১৬০ নং খতিয়ান ভুক্ত আর. এস. ২/২৯২০ দাগে বাস্তু ০.৩৩০ ডেসিমল, আর. এস. ১৮৩৪ দাগে বাস্তু ০১.১৫৭ ডেসিমল ও আর. এস. ১৮৩৬ দাগে বাস্তু ০১.০৭৫ ডেসিমল, যাহা এল. আর. ৯৬৮ ও ২০৩৯ নং খতিয়ান ভুক্ত এল. আর. ২১৬১ দাগে গৃহাদি সহ বাস্তু ০২.১৩৯ ডেসিমল ও এল. আর. ২১৬৩ দাগে গৃহাদি সহ বাস্তু ০.৪২৩ ডেসিমল, একুনে ০২.৫৬২ ডেসিমল গৃহাদি সহ বাস্তু ভূমি, বার্ষিক রাজস্ব ১.০০ টাকা অত্র দলিলের দানকৃত সম্পত্তি হইতেছে।

২। নিম্ন তপশীলে বিশদভাবে বর্ণিত ভূমি গত রিভিজন্যাল সেটেলমেন্টে ২/২৯২০ দাগে ০৩ ডেসিমল, ১৮৩৪ দাগে ৪৪ ডেসিমল, ১৮৩৬ দাগে ১০ ডেসিমল মধ্যে

Padr.



অতিশয় শ্রদ্ধা, ভক্তি ও সেবা যত্ন করিয়া আসিতেছ। আমি দাতা তোমাকে অতিশয় স্নেহ করিয়া আসিতেছি। আমি দাতা তোমার শ্রদ্ধা ভক্তি ও সেবা যত্নে সন্তুষ্ট হইয়া এবং তোমার প্রতি আমার স্নেহের নিদর্শন স্বরূপ নিম্ন তপশীল ভূমি মধ্যে অর্দ্ধাংশ ভূমি তোমাকে দান করিব স্থির করিয়াছি। তুমি দান গ্রহীতা আমি ২ নং দাতা আমার একমাত্র সহোদর ভ্রাতা হইতেছ। আমি দাতা তোমার সহোদরা ভগিনী হইতেছি। তুমি দানগ্রহীতা আমাকে অতিশয় স্নেহ করিয়া আসিতেছ। আমি দাতা তোমাকে অতিশয় শ্রদ্ধা-ভক্তি ও সেবা-যত্ন করিয়া আসিতেছি। আমি দাতা তোমার স্নেহের বন্ধনে আবদ্ধ হইয়া এবং তোমার প্রতি আমার শ্রদ্ধা ভক্তি ও সেবা যত্নের নিদর্শন স্বরূপ নিম্ন তপশীল ভূমি মধ্যে অর্দ্ধাংশ ভূমি তোমাকে দান করিব স্থির করিয়াছি। তুমি দানগ্রহীতা নিম্ন তপশীল ভূমি দান গ্রহণে সম্পত্তি জ্ঞাপন করিয়াছ। নিম্ন তপশীল ভূমি দাগ চৌহদ্দি ভুক্ত ০২.৫৬২ ডেসিমল ভূমি মায় গৃহাদি, বার্ষিক রাজস্ব ১.০০ টাকা যাহার বাজার মূল্য ১০,২৯,৪৮০ টাকার সম্পত্তি তোমাকে দান করিয়া দিয়া স্বীকার ও অঙ্গীকার করিতেছি যে, অত্র দানকৃত সম্পত্তিতে আমাদের যত প্রকার স্বত্ব দখল লভ্য অধিকারআদি ছিল তাহা অদ্য হইতে সম্পূর্ণরূপে নিঃস্বত্ববতী ও দখলহীনা হইয়া তোমাকে দখল দিলাম। অত্র দানকৃত সম্পত্তিতে তুমি আমাদের যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান হইয়া অত্র দানপত্র পশ্চিমবঙ্গ মালিক সেরেস্টায় দর্শাইয়া আমাদের নাম খারিজের তোমার নাম পত্তনে দানকৃত ভূমির ধার্য খাজনাদি আদায় দিয়া নিবৃত্ত স্বত্বে যদিচ্ছাক্রমে পরমসুখে পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগণক্রমে দান, বিক্রয়, দায় সংযোগ হস্তান্তরাদি সর্বপ্রকারের ক্ষমতায়ুক্তে ভোগদখল করিতে থাকিবে। তাহাতে আমরা ওয়ারিশানগণক্রমে কোনপ্রকার ওজর আপত্তি বা দাবি দাওয়া করিতে তোমার বা তোমার ওয়ারিশানগণের স্বত্ব দখলে কোন প্রকার বাধা বিঘ্ন সৃষ্টি করিতে পারিব না বা পারিবে না। যদি করি বা কেহ করে তাহা সর্বত্র বাতিল হইয়া তোমার স্বত্ব দখল ওয়ারিশানগণক্রমে চির অক্ষুন্ন ও বলবৎ থাকিবে।

১৯৫৬/৫৭/৫৮/৫৯/৬০/৬১/৬২/৬৩/৬৪/৬৫

১৯৫৬/৫৭/৫৮/৫৯/৬০/৬১/৬২/৬৩/৬৪/৬৫

A.R. Adv.

৪। অত্র দানকৃত সম্পত্তি বা উহার কোন অংশ আমরা দাতাদ্বয় ইতি পূর্বে অন্য কাহাকেও দান, বিক্রয়, দায় সংযোগ বা হস্তান্তরাদি করি নাই। সম্পূর্ণ নির্দায় নির্দোষ ও মুক্ত অবস্থায় রহিয়াছে।

৫। অত্র দলিলের পোষকতায় আমরা দাতাদ্বয় আমাদের নিকটে থাকা উপরোক্ত হাল এল. আর. সেটেলমেন্টের ৯৬৮, ২০৩৯ নং খতিয়ানের জেরক্স কপি এবং হালতকু খাজনার রসিদের জেরক্স কপি তোমাকে হাওলা দিলাম।

এতদর্থে আমরা দাতাদ্বয় অদ্য সাক্ষীগণের সাক্ষাতে অত্র দানপত্র দলিল খানি লিখিত পঠিত করাইয়া এবং মর্ম সম্যকরূপে উপলব্ধি করিয়া সুস্থ শরীরে সরল অন্তঃকরনে স্বেচ্ছায় অন্যের বিনা প্ররোচনায় আপন আপন কর্তব্যবোধে অত্র দানপত্র দলিল খানি তোমার অনুকূলে যথারিতী সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি —

বাংলা - ১৪১৮ (চৌদ্দশত আঠার সাল), তারিখ ১৮ আঠারই শ্রাবণ।

ইংরাজী - ২০১১ (দুই হাজার এগার সাল), তারিখ ০৪ চৌঠা আগষ্ট।

### তপশীল দানকৃত সম্পত্তির বিবরণ ও চৌহদ্দি

জেলা পূর্ব মেদিনীপুর থানা ও অতিরিক্ত জেলা সাব-রেজিষ্ট্রী অফিস তমলুক ও তমলুক মিউনিসিপ্যালিটির এলাকাধীন ৫ নং ওয়ার্ড ভুক্ত, পদুমবসান মৌজা, জে. এল. নং ১৪৪, পশ্চিমবঙ্গ সরকার অধীনে রায়ত স্থিতিবান স্বত্ব বিশিষ্ট গত আর. এস. ৩৬৬ ও ১১৬০ নং খতিয়ান ভুক্ত এবং হাল এল. আর. সেটেলমেন্টে আমি ১ নং দাতা আমার নামিত ৯৬৮ নয় শত আটষট্টি নং খতিয়ান ভুক্ত ও আমি ২ নং দাতা আমার নামিত ২০৩৯ দুই হাজার উনচল্লিশ নং খতিয়ান ভুক্ত —

আর. এস. ২/২৯২০ দাগে বাস্তু ০.৩৩ ডেসিমল ও আর. এস. ১৮৩৪ দাগে বাস্তু ০১.১৫৭ ডেসিমল ও আর. এস. ১৮৩৬ দাগে বাস্তু ০১.০৭৫ ডেসিমল যাহা —

AB adv.

স্বাক্ষরিত  
১৪১৮  
১৮ আঠারই  
শ্রাবণ

- ১। এল. আর. ২১৬১ দুই হাজার এক শত একষট্টি দাগে বাস্তু মোট ২২.৭ ডেসিমল মধ্যে আমাদের নিজাংশ ১১১১ অংশে অত্র দানকৃত ০২.১৩৯ ডেসিমল।
- ২। এল. আর. ২১৬৩ দুই হাজার এক শত তেষট্টি দাগে বাস্তু মোট ০৪.৫ ডেসিমল মধ্যে আমাদের নিজাংশ ১১১১ অংশে অত্র দানকৃত ০.৪২৩ ডেসিমল।

১১১১/১১১১১ অংশে  
০২.১৩৯  
০.৪২৩

উক্ত মৌজায় মোট জায় উপরোক্ত এল. আর. ২১৬১ ও ২১৬৩ দাগে ০২.৫৬২ (দুই দশমিক পাঁচ ছয় দুই) ডেসিমল অত্র দলিলের দানকৃত সম্পত্তি হইতেছে।

ভূমির মূল্য - ৮,২৮,৬০০ টাকা।

ইহার চৌহদ্দী :- উত্তর - আর. এস. ১৮৩৪ দাগের অবশিষ্ট অংশ।

দক্ষিণ - পীচ রাস্তা।

পূর্ব ও পশ্চিম - আর. এস. ২/২৯২০, ১৮৩৪, ১৮৩৬ দাগ।

গৃহাদির বিবরণ :-

উক্ত দাগে ৬২ ফুট দৈর্ঘ্য ও ২৭ ফুট প্রস্থ বিশিষ্ট যাহার সারাকালি ১৬৭৪ বর্গফুট ভূমির উপর নির্মিত চুন সুড়কি দিয়া ইটের ৫ ইঞ্চি দেওয়াল বিশিষ্ট, টালির ছাউনি যুক্ত ৬০ বৎসরের পুরাতন গৃহাদির ২/৩ অংশে ১১১৬ বর্গফুট গৃহাদি অত্র দানকৃত হইতেছে।

গৃহাদির মূল্য - ২,০০,৮৮০ টাকা।

বার্ষিক রাজস্ব ১.০০ টাকা, গৃহাদি সহ ভূমির মূল্য - ১০,২৯,৪৮০ টাকা।

মালিক পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে বি. এল. এন্ড এল. আর.ও. - তমলুক

পোঃ নাইকুড়ি, থানা - তমলুক, জেলা - পূর্ব মেদিনীপুর।

মুসাবিদা কারকঃ

ইসাদি -

(শ্রী অজিত কুমার মাইতি)

এ্যাডভোকেট

Enr. No. F1352/1289 of 1982

Ajit Kumar Maity  
Advocate.

Tamuk Judges Court.

Enrolment No. F1352/1289 of 1982.

Bar Council of West Bengal.

1. Saubhram Nath Biswas.  
Radhaballavpur.

2. Bhabu Nath  
Bhabu Nath

3. Sanjay Kumar Nayak  
vill-Chakkamine

4. Gopal chandra maity  
vil- Barbaria-Paikbar

কম্পিউটার-টাইপ ও মুদ্রনে

শুভেন্দু নায়েক

(শুভেন্দু নায়েক)

আবাসবাড়ী :: তমলুক।

কৈঃ অত্র দলিল স্ট্যাম্প সহ মোট ৭ (সাত) ফর্দে কম্পিউটার টাইপ ও মুদ্রন

সম্পূর্ণ হইয়াছে এবং ৪ জন সাক্ষী রহিয়াছে এবং গ্রহীতা ও দাতার ফটো ও টিপ

ছাপের জন্য অতিরিক্ত ১ (এক) ফর্দ সংযোজন করা হইয়াছে।

শ্রীমতী কল্যাণী দেবী  
দেবশ্রী দাস,

শ্রীমতী কল্যাণী দেবী

শ্রীমতী কল্যাণী দেবী

পঞ্জীতা ৪- শ্রী দেবরত দাস

বৃদ্ধাঙ্গুলী      তর্জনী      মধ্যমা      অনামিকা      কনিষ্ঠা

বাম হস্তের টিপ সমূহ					
ডান হস্তের টিপ সমূহ					



শ্রী দেবরত দাস  
১৯৫৫ চৈত্র মাস ১৫ তারিখে

১ নং দাতা ৪- শ্রীমত্যা কল্যানী দাস

বৃদ্ধাঙ্গুলী      তর্জনী      মধ্যমা      অনামিকা      কনিষ্ঠা

বাম হস্তের টিপ সমূহ					
ডান হস্তের টিপ সমূহ					



শ্রীমত্যা কল্যানী দাস

২ নং দাতা ৪- শ্রীমতী দেবশ্রী দাস

বৃদ্ধাঙ্গুলী      তর্জনী      মধ্যমা      অনামিকা      কনিষ্ঠা

বাম হস্তের টিপ সমূহ					
ডান হস্তের টিপ সমূহ					


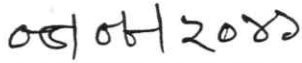


শ্রীমতী দেবশ্রী দাস



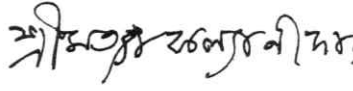





**Government of West Bengal**  
**Department of Finance (Revenue) ,Directorate of Registration and Stamp Revenue**  
**Office of the A. D. S. R. TAMLUK, District- Purba Midnapore**  
**Signature / LTI Sheet of Serial No. 03857 / 2011, Deed No. (Book - I , 04056/2011)**

I . Signature of the Presentant

Name of the Presentant	Signature with date
Smt. Kalyani Das	  


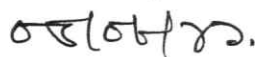
II . Signature of the person(s) admitting the Execution at Office.

SI No.	Admission of Execution By	Status	Photo	Finger Print	Signature
1	Kalyani Das Address -Village:Padumbasan, Thana:-Tamluk, District:-Purba Midnapore, WEST BENGAL, India, P.O. :-Tamluk	Self	  05/08/2011	 LTI  05/08/2011	
2	Debashri Das Address -Village:Rangibasan, Thana:-Mahishadal, District:-Purba Midnapore, WEST BENGAL, India, P.O. :-Mahisadal	Self	  05/08/2011	 LTI  05/08/2011	

**Name of Identifier of above Person(s)**

Gopa Ch. Maity  
 Village:Barbarya Paikbarh, Thana:-Tamluk,  
 District:-Purba Midnapore, WEST BENGAL, India, P.O.  
 :-

**Signature of Identifier with Date**



(Sudarshan Bramhachari)  
 A.D.S.R. Tamluk  
 Office of the A. D. S. R. TAMLUK



**Government Of West Bengal**  
**Office Of the A. D. S. R. TAMLUK**  
**District:-Purba Midnapore**

**Endorsement For Deed Number : I - 04056 of 2011**  
**(Serial No. 03857 of 2011)**

**On**

**Payment of Fees:**

**On 05/08/2011**

**Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)**

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 33(i) of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

**Payment of Fees:**

Amount By Cash

Rs. 11319/-, on 05/08/2011

( Under Article : A(1) = 11319/- on 05/08/2011 )

**Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)**

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed for Gift in Favour of family members has been assessed at Rs.- 1029480/- for the chargeability of the stamp duty and registration fees.

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 5147 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 5000/-

**Deficit stamp duty**

Deficit stamp duty Rs. 147/- is paid, by the draft number 510805, Draft Date 04/08/2011, Bank Name State Bank of India, TAMLUK, received on 05/08/2011

**Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)**

Presented for registration at 12.39 hrs on :05/08/2011, at the Office of the A. D. S. R. TAMLUK by Smt. Kalyani Das , one of the Executants.

**Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)**

Execution is admitted on 05/08/2011 by

1. Smt. Kalyani Das, wife of Lt. Prabhansu Bhusan Das , Village:Padumbasan, Thana:-Tamluk, District:-Purba Midnapore, WEST BENGAL, India, P.O. :-Tamluk , By Caste Hindu, By Profession : House wife
2. Smt. Debashri Das, wife of Sri Amit Kr. Das , Village:Rangibasan, Thana:-Mahishadal, District:-Purba Midnapore, WEST BENGAL, India, P.O. :-Mahisadal , By Caste Hindu, By Profession : House wife

**( Sudarshan Bramhachari )**  
**A.D.S.R. Tamluk**



Government Of West Bengal  
Office Of the A. D. S. R. TAMLUK  
District:-Purba Midnapore

Endorsement For Deed Number : I - 04056 of 2011

(Serial No. 03857 of 2011)

Identified By Gopa Ch. Maity, son of Lt. Nabadwip Maity, Village:Barbarya Paikbarh, Thana:-Tamluk,  
District:-Purba Midnapore, WEST BENGAL, India, P.O. :- , By Caste: Hindu, By Profession: Others.

( Sudarshan Bramhachari )  
A.D.S.R. Tamluk

শ্রী গোপা চন্দ্র মৈত্রী

দেবশ্রী মৈত্রী



Signature

( Sudarshan Bramhachari )  
A.D.S.R. Tamluk

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I  
CD Volume number 12  
Page from 5069 to 5081  
being No 04056 for the year 2011.



*[Handwritten signature]*

(Sudarshan Bramhachari) 05-August-2011  
A.D.S.R. Tamluk  
Office of the A. D. S. R. TAMLUK  
West Bengal